

Leistungsgesellschaft
Haus & Grund S-A mbH



Hausverwaltung

durch ein
 Unternehmen des Magdeburger
 Haus- & Grundeigentümergevereins

**Interesse?
 Rufen Sie uns an:
 Frau Habicht
 0391 744130**

Antwortschreiben

Bitte bis zum 15.05.2016 zurücksenden!

An den

Haus & Grund Magdeburg e.V.
Halberstädter Str. 10
39112 Magdeburg



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Liebe Mitglieder,

wir wollen eine Mietdatenbank einrichten und bitten Sie, uns die Daten Ihres Wohnungsbestandes mitzuteilen. Bitte beachten Sie, **dass das Datum des Mietvertragsabschlusses bzw. der letzten Mieterhöhung nicht länger als 4 Jahre zurück liegen sollte (also ab 2012).**

Als kleinen Anreiz erhalten Sie für jeweils 3 mitgeteilte Wohnungen einen Gutschein für eine kostenfreie Auskunft aus der Datenbank für 3 Vergleichswohnungen. Voraussetzung ist natürlich, dass wir viele Daten zu Wohnungen bekommen! Machen Sie also mit!

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

In die Speicherung der Daten beim Verein Haus & Grund Magdeburg e.V. oder der Haus & Grund Projekt und Medien GmbH im Auftrage des Vereins und die Nutzung und Weitergabe der Daten der Wohnung im Sinne einer Datenbank für Vergleichsmieten nach § 558e BGB willige ich ein.

Ort, Datum

Unterschrift

Eigentümerdaten:

Name: _____ Vorname: _____ Mitgliedsnummer: _____

Adresse: _____

PLZ: _____ Ort: _____

E-Mail: _____ Telefon: _____

Wohnungsdaten (Wohnung 1):

Straße: _____ Hausnummer: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Stadtteil: _____

<p>Wohnflächem²</p> <p>Zimmer <small>(Wohn- oder Schlafzimmer)</small></p> <p>Kaltmiete €</p> <p>Betriebskosten €</p> <p>Heizkosten €</p> <p>Mietvertragsbeginn/ erhöhte Miete seit __ / __ / ____</p> <p>Haustyp: <small>(Ein-, Zwei-, Mehrfamilienhaus)</small></p> <p>Wohnungstyp <small>(DG, EG, Maisonette, Etagenwohnung, Penthouse, Apartment, Loft, Souterrain,</small></p> <p>Wohnlage <small>(einfach, mittel, gut, sehr gut)</small></p> <p>Gebäudeteil <small>(Vorder-, Seiten-, Hinterhaus)</small></p> <p>Geschoss/ Geschosse insg./.....</p> <p>Lage im Geschoss <small>(vor dem Haus stehend) (links, Mitte, rechts)</small></p>	<p>Zustand der Wohnung: <small>(teil-, vollsaniert, Erstbezug, neuwertig, teil-, vollmodernisiert, renovierungsbedürftig)</small></p> <p>Baujahr des Hauses:</p> <p>Letzte wesentliche Modernisierung: __ / ____</p> <p>Ausstattungsmerkmale:</p> <p><input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung</p> <p><input type="checkbox"/> Garten-/mitbenutzung</p> <p><input type="checkbox"/> Einbauküche</p> <p><input type="checkbox"/> Gäste-WC</p> <p><input type="checkbox"/> Stufenloser Zugang</p> <p><input type="checkbox"/> Balkon/Terrasse</p> <p><input type="checkbox"/> Personenaufzug</p> <p><input type="checkbox"/> Keller</p> <p><input type="checkbox"/> Boden</p> <p><input type="checkbox"/> kein richtiges Bad</p> <p><input type="checkbox"/> Außen-WC</p>	<p>Energieausweis:</p> <p>Ausstellungsdatum: __ / ____</p> <p>Gültig bis: __ / ____</p> <p>Ausweistyp:</p> <p><input type="checkbox"/> Verbrauchsausweis</p> <p>Endenergieverbrauch :..... kWh/(m²*a)</p> <p><input type="checkbox"/> Verbrauch für Warmwasser enthalten <small>(Bitte beachten Sie, dass lt. §29 Abs. 2, S.2 Nr. 2 EnEV bei „Warmwasser nicht enthalten“ der Energieverbrauchskennwert um eine Pauschale von 20 Kwh/(m²*a) zu erhöhen ist)</small></p> <p>oder</p> <p><input type="checkbox"/> Bedarfsausweis:</p> <p>Endenergiebedarf :.....kWh/(m²*a)</p> <p>Energieeffizienzklasse :..... <small>(nur bei Energieausweisen ab Mai 2014 anzugeben)</small></p> <p>Heizungsart: <small>(Zentralheizung, Etagenheizung, Ofenheizung, Wärmepumpenheizung, Blockheizkraftwerk)</small></p> <p>Wesentlicher Energieträger*: <small>(Gas, Öl, Fernwärme, Elektroenergie, Erdwärme, Solar, Holz- (Pellets), alternativer Energieträger)</small></p>
<p>Sonstige Ausstattungsmerkmale:</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		<p>Parkplatz:</p> <p>Stellplatzart:</p> <p><small>(Garage, Außenstellplatz, Carport, Duplex, Parkhaus, Tiefgarage)</small></p> <p>Stellplatz-Miete:.....€</p>

Wohnungsdaten (Wohnung ...):

Straße: _____ Hausnummer: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Stadtteil: _____

Wohnflächem ² Zimmer <small>(Wohn- oder Schlafzimmer)</small> Kaltmiete € Betriebskosten € Heizkosten € Mietvertragsbeginn/ erhöhte Miete seit __ / __ / ____ Haustyp: <small>(Ein-, Zwei-, Mehrfamilienhaus)</small> Wohnungstyp <small>(DG, EG, Maisonette, Etagenwohnung, Penthouse, Apartment, Loft, Souterrain,</small> Wohnlage <small>(einfach, mittel, gut, sehr gut)</small> Gebäudeteil <small>(Vorder-, Seiten-, Hinterhaus)</small> Geschoss/ Geschosse insg./ Lage im Geschoss <small>(vor dem Haus stehend) (links, Mitte, rechts)</small>	Zustand der Wohnung: <small>(teil-, vollsaniert, Erstbezug, neuwertig, teil-, vollmodernisiert, renovierungsbedürftig)</small> Baujahr des Hauses: Letzte wesentliche Modernisierung: __ / ____ Ausstattungsmerkmale: <input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung <input type="checkbox"/> Garten-/mitbenutzung <input type="checkbox"/> Einbauküche <input type="checkbox"/> Gäste-WC <input type="checkbox"/> Stufenloser Zugang <input type="checkbox"/> Balkon/Terrasse <input type="checkbox"/> Personenaufzug <input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> kein richtiges Bad <input type="checkbox"/> Außen-WC	Energieausweis: Ausstellungsdatum: __ / ____ Gültig bis: __ / ____ Ausweistyp: <input type="checkbox"/> Verbrauchsausweis Endenergieverbrauch: kWh/(m ² a) <input type="checkbox"/> Verbrauch für Warmwasser enthalten <small>(Bitte beachten Sie, dass lt. §29 Abs. 2, S.2 Nr. 2 EnEV bei „Warmwasser nicht enthalten“ der Energieverbrauchskennwert um eine Pauschale von 20 kWh/(m²a) zu erhöhen ist)</small> oder <input type="checkbox"/> Bedarfsausweis: Endenergiebedarf:kWh/(m ² a) Energieeffizienzklasse: <small>(nur bei Energieausweisen ab Mai 2014 anzugeben)</small> Heizungsart: <small>(Zentralheizung, Etagenheizung, Ofenheizung, Wärmepumpenheizung, Blockheizkraftwerk)</small> Wesentlicher Energieträger*: <small>(Gas, Öl, Fernwärme, Elektroenergie, Erdwärme, Solar, Holz- (Pellets), alternativer Energieträger)</small>
--	--	--

Sonstige Ausstattungsmerkmale: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Parkplatz: Stellplatzart: <small>(Garage, Außenstellplatz, Carport, Duplex, Parkhaus, Tiefgarage)</small> Stellplatz-Miete:.....€
---	---

Wohnungsdaten (Wohnung):

Straße: _____ Hausnummer: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Stadtteil: _____

Wohnflächem ² Zimmer <small>(Wohn- oder Schlafzimmer)</small> Kaltmiete € Betriebskosten € Heizkosten € Mietvertragsbeginn/ erhöhte Miete seit __ / __ / ____ Haustyp: <small>(Ein-, Zwei-, Mehrfamilienhaus)</small> Wohnungstyp <small>(DG, EG, Maisonette, Etagenwohnung, Penthouse, Apartment, Loft, Souterrain,</small> Wohnlage <small>(einfach, mittel, gut, sehr gut)</small> Gebäudeteil <small>(Vorder-, Seiten-, Hinterhaus)</small> Geschoss/ Geschosse insg./ Lage im Geschoss <small>(vor dem Haus stehend) (links, Mitte, rechts)</small>	Zustand der Wohnung: <small>(teil-, vollsaniert, Erstbezug, neuwertig, teil-, vollmodernisiert, renovierungsbedürftig)</small> Baujahr des Hauses: Letzte wesentliche Modernisierung: __ / ____ Ausstattungsmerkmale: <input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung <input type="checkbox"/> Garten-/mitbenutzung <input type="checkbox"/> Einbauküche <input type="checkbox"/> Gäste-WC <input type="checkbox"/> Stufenloser Zugang <input type="checkbox"/> Balkon/Terrasse <input type="checkbox"/> Personenaufzug <input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> kein richtiges Bad <input type="checkbox"/> Außen-WC	Energieausweis: Ausstellungsdatum: __ / ____ Gültig bis: __ / ____ Ausweistyp: <input type="checkbox"/> Verbrauchsausweis Endenergieverbrauch: kWh/(m ² a) <input type="checkbox"/> Verbrauch für Warmwasser enthalten <small>(Bitte beachten Sie, dass lt. §29 Abs. 2, S.2 Nr. 2 EnEV bei „Warmwasser nicht enthalten“ der Energieverbrauchskennwert um eine Pauschale von 20 kWh/(m²a) zu erhöhen ist)</small> oder <input type="checkbox"/> Bedarfsausweis: Endenergiebedarf:kWh/(m ² a) Energieeffizienzklasse: <small>(nur bei Energieausweisen ab Mai 2014 anzugeben)</small> Heizungsart: <small>(Zentralheizung, Etagenheizung, Ofenheizung, Wärmepumpenheizung, Blockheizkraftwerk)</small> Wesentlicher Energieträger*: <small>(Gas, Öl, Fernwärme, Elektroenergie, Erdwärme, Solar, Holz- (Pellets), alternativer Energieträger)</small>
--	--	--

Sonstige Ausstattungsmerkmale: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Parkplatz: Stellplatzart: <small>(Garage, Außenstellplatz, Carport, Duplex, Parkhaus, Tiefgarage)</small> Stellplatz-Miete:.....€
---	---